


 MMG / JSP / DMA

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- Ampliación menor a 100 m2
- Modificación (sin alterar estructura)
- Modificación (con alterar estructura)
- ART.6.2.9. O.G.U.C.
- Instalación de Publicidad

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
LO BARNECHEA

NUMERO DE CERTIFICADO

072

FECHA

14 MAY 2019

ROL S.I.I.

3597-143

REGIÓN : METROPOLITANA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto, correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5 y 5.2.6. N° RE.ABR.95/2019 de fecha 23-04-2019
- D) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----(cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el permiso de O.M. N° 198/2015
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Contrucciones.
- G) El Acta de Terreno de Fecha 30-04-2019

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL a 156,00 M2 de la obra menor destinada a AMPLIACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR ubicado en calle/avenida/camino RIHUE N° 11034 -----, Lote N° 18, Manzana ----- Localidad o Loteo LA DEHESA Sector URBANO de conformidad y antecedentes timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado mencionados en las letras D, E, F y G de los VISTOS-----

2.- Que la presente Recepción se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales -----

Plazos de la autorización especial-----

3.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
MATIAS ZEGERS RUIZ-TAGLE	7.774.336-7		
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
*****	*****		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
ALCALDE Y BROWNE ARQUITECTOS LTDA	76.489.667-K		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
SEBASTIAN BROWNE URREJOLA	16.100.242-9		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
SEBASTIAN BROWNE URREJOLA	16.100.242-9		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
*****	*****		

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO que se recibe	Nº	FECHA	DESTINO	SUPERFICIE Total (m2)
OBRA MENOR	198/2015	14/12/2015	AMPLIACIÓN	18,21

MODIFICACIONES	Nº	FECHA	SUPERFICIE TOTAL	OTRA R.F.
RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO	163/2017	11/07/2017	137,79	

(En caso de modificación de proyecto)

RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE	DESTINO

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5 2 6 INCISO FINAL)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	Nº CERT.	FECHA
PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO	MUNICIPALIDAD DE VITACURA	3-3929	02.04.2019
PATENTE PROFESIONAL CONSTRUCTOR	MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	NO ENROLADA	19.04.2019
INFORME MEDIDAS GESTION Y CONTROL DE CALIDAD	SEBASTIAN BROWNE URREJOLA	S/N	09.05.2019
INFORME MEDIDAS GESTION Y CONTROL DE CALIDAD	BENJAMIN OVALLE ALDUNATE	S/N	05.04.2019
LIBRO DE OBRAS (1 VOLUMEN)	SEBASTIAN BROWNE URREJOLA	S/N	15.01.2018

CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	Nº CERT.	FECHA
CERT DE INSTALACION DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO	AGUAS CORDILLERA	10267	22.03.2019
DECLARACION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR (TE1)	SEC	1961518	04.03.2019
INSTALACION DE CALEFACCION/ AIRE ACONDICIONADO	BENJAMIN OVALLE ALDUNATE	S/N	05.04.2019

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

EL PRESENTE CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA RECIBE LAS OBRAS DEL PERMISO DE OBRA MENOR Nº198/2015 Y SU MODIFICACION Nº163/2017, CORRESPONDIENTE A LA AMPLIACIÓN DE LA VIVIENDA (156,00m²); UBICADA EN LA CALLE RIHUE Nº11.034

1 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$ 1.604
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 2814452	FECHA	23.04.2019

PERMISO	1º PISO (m²)	2º PISO (m²)	TOTAL (m²)
(PE N°1138/81 - RF N°852/83)	167,96	0,00	167,96
(PE N°094/2005 - RF N°187/2009)	137,77	0,00	137,77
SUPERFICIE EXISTENTE	305,73	0,00	305,73
OBRA MENOR N°198/2015 Y MD N°163/2017	24,15	131,85	156,00
TOTAL EDIFICADO	329,88	131,85	461,73

DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN Y RECEPCIONES FINALES

FIRMA Y TIMBRE

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE