



## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- Ampliación menor a 100 m2
- Modificación (sin alterar estructura)
- Modificación (con alterar estructura)
- ART.6.2.9. O.G.U.C.
- Instalación de Publicidad

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE  
LO BARNECHEA

NUMERO DE CERTIFICADO
081
FECHA
30 MAY 2019
ROL S.I.I.
3565-011

**REGIÓN : METROPOLITANA**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24° de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, y su Ordenanza General
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto, correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.5.y 5.2.6. N° RE.MAR.70/2019 de fecha 22-03-2019
- D) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----(cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el permiso de O.M. N° 100/2018
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Contrucciones.
- G) El Acta de Terreno de Fecha 02-04-2019

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL a ----- m2 de la obra menor destinada a HABILITACIÓN LOCAL COMERCIAL ubicado en calle/avenida/camino AV. LA DEHESA N° 1445 LOCAL 2076 , Lote N° 19 B-1 , Manzana ----- Localidad o Loteo HACIENDA LA DEHESA Sector URBANO de conformidad y antecedentes timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado mencionados en las letras D, E, F y G de los VISTOS-----
- 2.- Que la presente Recepción se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales -----  
Plazos de la autorización especial-----

**3.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INMOBILIARIA LOS VASQUITOS S.A.</b>	<b>96.597.930-1</b>		
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>JUAN LUIS UGARTE AGUIRREZABAL</b>	<b>5.711.972-1</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
<b>MARCELA PONCE DE LEON SALUCCI</b>	<b>10.044.177-2</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>MARCELA PONCE DE LEON SALUCCI</b>	<b>10.044.177-2</b>		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
*****	*****		

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO que se recibe	Nº	FECHA	DESTINO	SUPERFICIE Total (m2)
OBRA MENOR	100/2018	02/08/2018	HABILITACIÓN	

MODIFICACIONES	Nº	FECHA	SUPERFICIE TOTAL	OTRA R.F.
----------------	----	-------	------------------	-----------

(En caso de modificación de proyecto)

RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE	DESTINO
-----		

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5 2 6 INCISO FINAL)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	Nº CERT.	FECHA
PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO	MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	3-554	21 03 2019
CARTA DECLARACION DEL ARQUITECTO	MARCELA PONCE DE LEON	S/N	MAYO 2019
INFORME MEDIDAS GESTION Y CONTROL DE CALIDAD	MARCELA PONCE DE LEON	S/N	FEBRERO 2019

CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	Nº CERT.	FECHA
DECLARACION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR (TE1)	SEC	1504047	29 12 2016
INSTALACION DE CALEFACCION/ AIRE ACONDICIONADO	CLIMA SENSOR LIMITADA	S/N	20 12 2016
SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA CONTRA INCENDIOS	SPK SISTEM	19/22	24 01 2019

**NOTAS:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

EL PRESENTE CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA, RECIBE LAS OBRAS DEL PERMISO DE OBRA MENOR Nº100/2018, CORRESPONDIENTE A LA HABILITACIÓN INTERIOR, SIN AUMENTO DE SUPERFICIE, DEL LOCAL COMERCIAL Nº2076 UBICADO EN AV. LA DEHESA Nº1445.

1 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$ 1.604
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 2782341	FECHA	22.03.2019

  
  


---

**DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN Y RECEPCIONES FINALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

  
  


---

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE